

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR „SĂCELE” - R.A.

Nr. de înmatriculare în Registrul Comerțului: J08/1705/14.07.2006

Cod fiscal: RO - 18856511



Sediu: Localitatea: SĂCELE - Județul: BRAȘOV – Cod poștal: 505600

Strada: Piața Libertății; Nr: 17 Punct lucru: Strada Fagului; Nr: 46

Telefon: 0268-274056, Fax: 0268-274059 <http://www.rplpsacele.ro/>

Email: rplp_sacele@yahoo.com

CAIET DE SARCINI

1. Obiectul achizitiei si cantitatile

Asigurarea imobilelor (cladirilor) si a bunurilor continute in cladiri – impotriva tuturor riscurilor.

Cod CPV: 66513200 - 1

2. Descrierea imobilelor:

- ***OBIECTIV 1: CLADIRE CANTON FORESTIER GARCIN + GRAJD***

Cladirile se gasesc intr-o zona izolata, anul construirii acestora fiind 1937 - canton (consolidat in anul 2014) si 1942 – grajd.

Numar de etaje este P+M, iar starea cladirilor este buna.

Suprafata construita este de 104,7 mp, iar suprafata utila: 157,62 mp.

Structura de rezistenta este din beton armat, iar peretii sunt din zidarie.

Acoperisul este din sarpana cu invelitori, sarpana fiind din lemn, iar invelitorile din tigla metalica.

Dispune de pardoseli reci si calde si de deschideri tip termopan din PVC.

Sistem de incalzire este cu centrala proprie cu lemn si sobe cu lemn.

Cladirea nu comunica cu alte cladiri, nu este parasita si nu a fost afectata de cutremurele de pamant anterioare.

Distanta dintre cladirile propuse pentru asigurare situate la aceeasi adresa intre 10 si 25 m.

Tensiunea curentului 220V si este dotata cu 2 boilere electrice.

Starea de intretinere a instalatiilor periculoase (gaz, electricitate, combustibili) este foarte buna.

Nu exista hidranti interiori sau exteriori si nici pompe de apa. Nu exista instalatii de aerisire pentru fum/noxe. Nu exista instalatii de detectare a fumului/gazelor/caldurii, semnalizate si alarmare. Nu exista instalatii automate de stingere cu sprinklere.

Paza umana permanenta: 3 / zi cu un numar de 2 persoane / schimb.

Unitatea de pompieri militara este la o distanta de 20 km, timpul de interventie fiind de aproximativ 30 min.

VALOAREA DE INVENTAR A CANTONULUI SILVIC GARCIN: 194.670,46 LEI (fara TVA).

VALOAREA DE INVENTAR A GRAJDULUI: 47.669,98 LEI (fara TVA).

Incapere arhiva – 10 rafturi cu valoare de 2015,3 LEI (fara TVA).

De asemenea, se doreste asigurarea obiectelor de inventar aferente acestor cladiri si anume:

1. Aragaz Tehnoton – 378,03 lei (fara TVA);
2. Boiler electric – 998,00 lei (fara TVA);
3. DVR 4CH (Inregistrare camere) – 403,22 lei (fara TVA);
4. Frigider Finlux – 620,35 lei (fara TVA);
5. Hota Vision Chef – 278,06 lei (fara TVA);
6. Mobilier Birou – 887,00 lei (fara TVA);
7. Mobilier Garcin – 6210,00 lei (fara TVA);
8. Saltele 6 bucati – 2500, 00 lei (fara TVA);
9. Sirena depistare cadere curent – 254,00 (fara TVA);
10. Centrala termica, pufere – 27645,88 lei (fara TVA);
11. Sistem video de supraveghere (camere video, reflectoare) – 9678,15 lei (fara TVA).

VALOAREA DE INVENTAR A OBIECTELOR FARA TVA: 49852,69 lei (fara TVA).

• ***OBIECTIV 2: SEDIU DE CANTON VAIDA***

Fundatie din piatra, pereti din lemn, sarpanta din lemn, invelitoare din tabla), constructie situata in zona forestiera izolata, nelocuita permanent, sursa de apa, accesibilitate buna pe drum forestier, distanta pana la intrare pe DN1A = 1,5 km, apoi 16,0 km pe DN1A pana in Mun. Sacele. Suprafata 47 m², proportia lemnului in constructie > 50 %, construita in anul 1973. Dotata cu stingatoare, dar fara hidranti.

VALOAREA DE INVENTAR A CLADIRII: 52851,78 lei (fara TVA);

- Boiler Simat 80* - 305,65 lei (fara TVA);
- Calorifer electric 274,11 lei (fara TVA);
- Masina spalat frontala 887,02 lei (fara TVA);
- Mocheta 783,71 lei (fara TVA);
- WC uscat: 2481,73 lei (fara TVA).

VALOAREA DE INVENTAR A OBIECTELOR: 4.732,22 lei (fara TVA).

• ***OBIECTIV 3: SEDIU DE DISTRICT BABARUNCA***

Fundatie din piatra, pereti din lemn, sarpanta din lemn, invelitoare din tabla), constructie situata in zona forestiera izolata, locuita permanent, sursa de apa si energie electrica, accesibilitate buna pe drum forestier (amplasata langa sediul de canton Vaida). Suprafata 124 m², proportia lemnului in constructie > 50 %, construita in anul 1973. Dotata cu stingatoare, dar fara hidranti.

VALOAREA DE INVENTAR A CLADIRII: 78147,90 lei (fara TVA).

- Boiler electric 30L: 326,61 lei (fara TVA);

-Cot D120 90 GR: 40,56 lei (fara TVA);

-Soba 4R: 797,58 lei (fara TVA);

-WC Uscat: 2481,73 lei (fara TVA).

VALOAREA DE INVENTAR A OBIECTELOR: 3.646,48 lei (fara TVA).

• **OBIECTIV 4: PICHET INTARIT PSI – CANION 7 SCARI**

Fundatie din piatra, pereti din lemn, sarpanta din lemn, invelitoare din tabla), constructie situata in zona forestiera izolata, nelocuita permanent, energie electrica din sursa independenta cu panouri solare, distanta de la DN1 3 km, din care 2 km drum forestier accesibil auto. Suprafata 40 m², proportia lemnului in constructie > 50%, construita in anul 2013. Dotata cu stingatoare, dar fara hidranti.

VALOAREA DE INVENTAR A CLADIRII: 80.029,35 lei (fara TVA).

Retea de alimentare cu energie electrica cu panouri fotovoltaice (3 panouri) – **11.768,71 lei (fara TVA).**

Adapost de protectie langa pichet PSI intarit – **15.594,62 lei (fara T.V.A.);**

- Comoda lemn masiv mare: 1221 lei (fara T.V.A.);
- Comoda lemn masiv mica: 457 lei (fara T.V.A.);
- Cuiet metalic: 87,06 lei (fara T.V.A.);
- Cutie monede: 14,46 lei (fara T.V.A.);
- Dulap depozitare lemn masiv: 2493 lei (fara T.V.A.);
- Masa extensibila 4 – 6 pers: 1283 lei (fara T.V.A.);
- Mocheta: 577,9 lei (fara T.V.A.);
- Pat dublu lemn masiv suprapus: 4158 lei (fara T.V.A.);
- Scaun lemn masiv: 1752 lei (fara T.V.A.);
- Seif emit antracit: 176,61 lei (fara T.V.A.);
- WC Pichet 7 Scari: 2460,05 lei (fara T.V.A.);

Total mobilier: **14.680,08 lei (fara T.V.A.);**

- Carabiniera cu siguranta: 3226 lei (fara T.V.A.);
- Coarda statica: 226 lei (fara T.V.A.);
- Cordelina: 24,2 lei (fara T.V.A.);
- Casca Elios: 5806,5 lei (fara T.V.A.);
- Casca Elios 7 Scari: 3871 lei (fara T.V.A.);
- Casca Pichhu 7 Scari: 1451,6 lei (fara T.V.A.);
- Ham Ouistiti + Simba 7 Scari: 1612 lei (fara T.V.A.);
- Ham Panji: 2016,13 lei (fara T.V.A.);
- Ham Panji: 6048,3 lei (fara T.V.A.);
- Ham Pranji 7 Scari: 4032,2 lei (fara T.V.A.);
- Linja Y60: 3266,1 LEI (fara T.V.A.);
- Lonja I45: 1935,6 lei (fara T.V.A.);
- Lonja Joko I 7 Scari: 3871,2 lei (fara T.V.A.);
- Lonja Joko Y 7 Scari: 6532,2 lei (fara T.V.A.);
- Trac: 9435,6 lei (fara T.V.A.);
- Trac 7 Scari: 18871,2 lei (fara T.V.A.);

Total echipamente : **72.225,73 lei (fara T.V.A).**

- Terasa superioara Pichet intarit PSI, suprafata 38,04 mp, anul constructiei 2014, fara fundatie, structura de rezistenta din lemn, compartimentare parter deschis : **28.839,14 lei (fara T.V.A.)**.
- Terasa inferioara Pichet intarit PSI, suprafata 36,98 mp, anul constructiei 2014, fara fundatie, structura de rezistenta din lemn, compartimentare parter deschis : **40.773,82 lei (fara T.V.A.)**.

● ***OBIECTIV 5: CONTAINER MODULAR METALIC***

Este localizat pe DN1A, avand o valoare reala fara TVA de 21237,07 lei (fara TVA) si avand urmatoarele dotari interioare:

- Mobilier: 1331,02 lei (fara TVA);
 - Frigider: 612,82 lei (fara TVA);
 - Aer conditionat: 1128 lei (fara TVA);
 - Sistem de supraveghere video: 15000,00 lei (fara TVA);
 - Toaleta exterioara: 1200,00 lei (fara TVA);
- Valoarea totala a obiectelor: 19271.84 lei (fara TVA).**

3. Descrierea serviciilor ce vor fi prestate:

Asiguratorul va acorda despagubiri pentru daune produse de urmatoarele riscuri:

- Incendiu;
- Explozie, chiar daca explozia nu a fost urmata de incendiu;
- Trasnet, chiar daca trasnetul nu a fost urmat de incendiu;
- Caderea de corpuri de tipul aeronavelor sau parti ale acestora pe bunurile asigurate;
- Cutremur de pamant si incendiu ca urmare a cutremurului;
- Furtuna;
- Grindina;
- Inundatie;
- Viitura;
- Greutatea statului de zapada sau gheata;
- Avalansa de zapada;
- Alunecare de teren;
- Prabusire de teren;
- Coliziune cu autovehicule (inclusiv vehicule);
- Spargerea barierei sonice;
- Caderea de corpuri pe cladirile asigurate (ex: copaci, stalpi);
- Vandalism; acoperirea prin asigurare include daunele materiale produse de actiunea persoanelor care iau parte la acte de vandalism, dar si daune materiale produse de actiunea autoritatilor pentru a suprima sau limita consecintele actelor de vandalism;
- Greve, revolte, tulburari civile; acoperirea prin asigurare include daunele materiale produse de actiunea persoanelor care iau parte la greve, revolte, tulburari civile, dar si daunele materiale produse de actiunea autoritatilor pentru a suprima sau limita consecintele grevelor, revoltelor, tulburarilor civile;
- Scurgerea accidentala a apei din conducte sau sisteme sprinkler;
- Furtul prin efracție a bunurilor continute in cladiri;
- Furtul prin acte de talharie a bunurilor continute in cladiri;

- Vandalismul bunurilor asigurate ca urmare a furtului prin efracție sau talharie;

4. Modalitati de plata:

Tariful din oferta va ramane valabil pe toata perioada de derulare a contractului. Plata se va face cu OP sau numerar, intr-o singura transa la incheierea politiei.

5. Evaluarea ofertelor

Evaluarea ofertelor si alegerea asiguratorului se va face pe criteriul "pretul cel mai scazut".

6. Alte prevederi

Prevederile din acest caiet de sarcini constituie baza contractului ce se va incheia intre persoana juridica achizitoare si ofertant.

Ofertele de asigurare se vor face pe fiecare obiectiv in parte.

La valorile obiectivelor amintite si a obiectelor de inventar ce se doresc a fi asigurate, se va adauga si valoarea TVA-ului.

Pentru vizionarea obiectivelor delegatii ofertantilor se vor prezenta in data de 14.02.2018, ora 09:00 la sediul RPLP Sacele RA, str. Fagului nr. 46, Sacele, de unde se va pleca in grup catre obiective, insotiti de un delegat al RPLP Sacele RA.

Localizarea obiectivelor:

- Canton silvic Garcin + grajd, la 3,0 km de mun. Sacele, pe drumul forestier Garcin.
- Container – birou, punct control Valea Dreasa, pe DN1A, la 2 km de limita cu mun. Sacele, in directia Cheia.
- Sediul de district Babarunca si canton silvic Vaida – la 1,5 km de loc. Babarunca (DN1A) pe drumul auto forestier Vaida.
- Pichet intarit Sapte Scari: In fond forestier, in zona Dambul Morii, la 4 km de DN1. Acces pe poteca si pe drum auto 4x4 sau ATV.

Persoana de contact: ing. Dobre Cristiana – 0759034191.

DIRECTOR,

ING. HERMENEAN SORIN

